



**CITTA' DI ALCAMO**  
**PROVINCIA DI TRAPANI**

SETTORE SERVIZI ECONOMICO FINANZIARI

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

N. 01264 DEL 24 LUG.2013

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione all'IPAB " Casa di Ospitalità Mangione" per l'immobile di Corso dei Mille utilizzato per l'asilo nido comunale "Rodari"

**RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA**

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art.184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione

Data

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE  
**F.to Dr. Sebastiano Luppino**

\_\_\_\_\_

## **IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che**

- con Deliberazione di G.M. n 90 del 18/04/2013 di Immediata Esecuzione si è approvata la bozza per il rinnovo del contratto di locazione per mesi sei per l'immobile di proprietà dell'Ente Casa Ospitalità "A. Mangione" sito in Alcamo nel Corso dei Mille n. 163 denominato Centro diurno "V. Ippolito" da mantenere a sede di Asilo Nido "Rodari";
- con Determina Dirigenziale n. 957 del 12/06/2013 si è proceduto all'impegno delle somme per la locazione dell'immobile di proprietà dell'Ente Casa Ospitalità "A. Mangione" sito in Alcamo nel Corso dei Mille n. 163 denominato Centro diurno "V. Ippolito" da destinare a sede di Asilo Nido "Rodari" per la durata di mesi sei fino al 30/06/2013;
- Atteso che l'importo della locazione di durata transitoria per mesi 6 (sei) è stato quantificato in € 36.000,00, si è convenuto tra le parti, che il canone che il Comune avrebbe dovuto versare per l'affitto dell'immobile, avrebbe scomputato il credito vantato da questa P.A. per il mancato pagamento delle utenze idriche dell'Ente IPAB "Casa Ospitalità Mangione" quantificato in € 7.932,55 per gli anni 2011 e 2012, e per il mancato pagamento della TARSU anno 2010 per € 8.262,00, e per la somma di € 407,64 anticipata per spese di registrazione, per un totale complessivo di € 16.602,19;
- Che all'uopo, in data 24/06/2013, è stato sottoscritto il relativo contratto di locazione registrato a all'Agenzia di Alcamo il 04/07/2013 al n. 3788 serie 3°
- Visto il D.Lgs. 267/2000 recante " Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali ";
- Vista la Delibera di G.M. n°200 del 08/10/2012 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

### **DETERMINA**

1. Di liquidare, per motivi di cui in premessa, all'IPAB " Casa Ospitalità Mangione" la somma di € 36.000,00 quale canone di locazione per il periodo dal 01/01/2013 al 30/06/2013 con imputazione al capitolo:

- 142540 cod. int. 1.10.01.04 " locazione e utilizzo di beni terzi per asilo nido" esercizio in corso;
2. di compilare i mandati di pagamento a favore dell'IPAB " Casa Ospitalità Mangione" C.F. 80002130815 per la complessiva somma di € 8.340,19 da compensare con ordinativi di incasso da introitare ai seguenti capitoli:
- per € 407,64 al Capitolo 3900/4 "entrate da servizi per conto di terzi per competenza per il Settore Servizi alla Persona esercizio 2013;

- capitolo 1490 esercizio 2011 € 2.447,28;
  - capitolo 1490/10 esercizio 2011 € 969,80
  - capitolo 3925 esercizio 2011 € 173,18
  - capitolo 1490 esercizio 2012 € 3.036,68;
  - capitolo 1490/10 esercizio 2012 € 1.107,79
  - capitolo 3925 esercizio 2011 € 197,82
3. di compilare mandato di pagamento per 8.262,00 all'IBAP Casa Ospitalità Mangione" C.F. 80002130815 da versare sul conto corrente IBAN IT 33 X 07601 01600 001000500379 intestato all'AIPA SPA ATO TP1 Terra dei Fenici, con la causale TARSU anno 2010, giusta delega del 10/07/2013 dell'IPAB "Casa Ospitalità Mangione" C.F. 80002130815 ;
  4. Di compilare mandato di pagamento per di € 19.397,81 all'IBAP Casa Ospitalità Mangione" mediante bonifico bancario presso la Banca Don Rizzo IBAN IT95Z0894681781000002733999 a favore di IPAB "Casa Ospitalità Mangione" C.F. 80002130815;
  3. Di inviare il presente atto al Settore Ragioneria ai fini della compilazione dei mandati pagamento secondo quanto indicato nel presente atto.

IL DIRIGENTE

**F.to Sebastiano Luppino**

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e vi resterà per gg. 15 consecutivi.

Alcamo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Cristofaro Ricupati

---

---